



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL  
DE MARISCAL CÁCERES.  
Jr. Grau N° 337 Telefax 042 545838  
JUANJUI

RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N° 337 – 2012

Juanjui, 28 de Mayo del 2012 .

EL ALCALDE DEL MUNICIPIO PROVINCIAL DE  
MARISCAL CÁCERES – JUANJUI.



VISTO: La Solicitud del señor: **HUILIAN TAPULLIMA TAPULLIMA**, de que se emita Resolución autorizando la Sub División de lote matriz, propiedad de Huilian Tapullima Tapullima, Crower Tapullima Tapullima y Estela Tapullima Tapullima, a favor de si mismos, inmueble ubicado con frente al Jr. Unión, del Barrio San Juan, jurisdicción del distrito de Juanjui, Provincia de Mariscal Cáceres, Región San Martín;

CONSIDERANDO:

Que, el recurrente don: **HUILIAN TAPULLIMA TAPULLIMA**, ha cumplido con presentar la documentación requerida para el trámite y ha abonado los derechos señalados en el Texto Unico de Procedimientos Administrativos TUPA y Reglamento de Inscripciones del Registro de predios, Capítulo V, independización, Artículos 40, 41, 42.

Que, mediante Informe N° 376-GATDUR/MPMC-2012, del Gerente de Acondicionamiento Territorial y Desarrollo Urbano Rural, indica que después de haber revisado la documentación presentada y pagos por derecho, aprueba el proyecto sub división e independización a favor del recurrente sobre terrenos libres sin uso.

Que, por convenir a sus intereses los propietarios, mediante escritura pública rectificación de área, linderos y medidas perimétricas y transferencia por sucesión, sub divide el lote matriz, en dos sub lotes independizados.

A mérito de lo expuesto y del inciso 6) del Artículo 20° de la Ley N° 27972, Orgánica de Municipalidades y la visaciones respectivas;

SE RESUELVE:

Artículo Primero.- AUTORIZAR, la subdivisión del **Lote Matriz**, propiedad de **Huilian Tapullima Tapullima, Crower Tapullima Tapullima y Estela Tapullima Tapullima**, en dos lotes:

LOTE MATRIZ:

Por el frente (Oeste): Mide 16.50 ml. Colinda con el Jr. Unión

Por la derecha entrando (Sur): Una recta inclinada a la izquierda mide 18.30 ml. de este punto una línea vertical a la derecha mide 12.40 ml. y 19.30 ml. colinda con propiedad de Luís López y propiedad de Luís Quiroz Aro, otra línea hacia el fondo mide 12.30 ml. colinda con propiedad de Inocente Tapullima.

Por la Izquierda entrando (Norte): Mide 37.00 ml. colinda con propiedad de Fulgencio Tapullima Tapullima.



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE MARISCAL CÁCERES – JUANJUI

Web: [www.munijuanjui.go.pe](http://www.munijuanjui.go.pe) / email: [municipalidadjuanjui@msn.com](mailto:municipalidadjuanjui@msn.com) / Telef:042545838



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL  
DE MARISCAL CÁCERES.  
Jr. Grau N° 337 Telefax 042 545838  
JUANJUI

CONTINUA RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N° 337 – 2012



**Por el fondo (Oeste):** Tres tramos, de izquierda a derecha 7.70 ml. 10.80 ml. y Colinda con propiedad de Teófilo Tapullima Tapullima y propiedad de terceros.

Area: 822.3328 m2  
Perímetro: 149.80 ml.

**SUB DIVISIÓN:**

Por apertura de la vía prolongación La Merced, el propietario pierde y renuncia voluntariamente un área de 158.1824 m2, quedando el lote sub dividido en dos lotes.

**Lote 01:**

**Por el frente:** Mide 16.50 ml. Colinda con el Jr. La Unión

**Por la derecha entrando:** Dos tramos primer tramo mide 18.30 ml. segundo tramo a la derecha mide 18.280 ml. colinda con prolongación La Merced.

**Por la izquierda entrando:** Mide 37.00 ml. Colinda con propiedad de Fulgencio Tapullima Tapullima.

**Por el fondo:** Mide 7.70 ml. Colinda con propiedad de Teófilo Tapullima Tapullima

Area: 419.1809 m2  
Perímetro: 97.78 ml.

**Lote 02:**

**Por el frente:** Mide 16.30 ml. Colinda con Prolongación La Merced

**Por la derecha entrando:** Mide 19.30 ml. Colinda con propiedad de Luís Quiroz Aro.

**Por la izquierda entrando:** Mide 15.50 ml. Colinda con propiedad de terceros

**Por el fondo:** Mide 12.30 ml. Colinda con propiedad de Inocente Tapullima Tapullima.

Área: 244.9695 m2  
Perímetro: 63.40 ml.

Artículo Segundo.- Las características del lote figuran en los planos y memoria descriptiva adjunto que forman parte de la presente Resolución debidamente visado.

Artículo Tercero.- Transcribese la presente Resolución a la Gerencia de Acondicionamiento Territorial y Desarrollo Urbano-Rural, para que efectúe la revisión de los aportes en el caso que corresponda, a la oficina de rentas para su respectivo empadronamiento, y a la Oficina de los Registros Públicos de Juanjui para su inscripción correspondiente y al interesado.

Regístrese, Cúmplase y Archívese.



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL  
DE MARISCAL CÁCERES - JUANJUI

Prof. Renán Saavedra Sandoval  
D.N.I. 00974279  
ALCALDE