



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL  
DE MARISCAL CÁCERES.  
Jr. Grau N° 337 Telefax 042 545838  
JUANJUI

Cargo

### RESOLUCION DE ALCALDIA N° 474-2012

Juanjui, 19 de Julio del 2012.

EL TENIENTE ALCALDE DEL MUNICIPIO PROVINCIAL  
DE MARISCAL CÁCERES.

**VISTO:** La solicitud de la señora **Yenny Defilia Goya Putpañe**, de que se emita Resolución de Sub División, lote matriz propiedad del señor **Benito Risco Huaccha**, inmueble ubicado en Prolongación Progreso del Barrio La Merced, jurisdicción del Distrito de Juanjui, Provincia de Mariscal Cáceres, Región San Martín;

### CONSIDERANDO:

Que, la recurrente doña **Yeny Defilia Goya Putpañe**, ha cumplido con presentar la documentación requerida para el trámite y ha abonado los derechos señalados en el Texto único de Procedimientos Administrativos TUPA y Reglamento de la Ley N° 29090, Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de edificación.

Que, mediante Informe N° 545-GATDUR/MPMC-2012, del Gerente de Acondicionamiento Territorial y Desarrollo Urbano Rural, indica que después de haber revisado la documentación presentada y pagos por derecho, aprueba el proyecto sub división e independización a favor de la recurrente.

Que, mediante Escritura Pública N° 273, de fecha 12 del mes de Junio del 2012, otorgado por Don: **Benito Risco Huaccha**, a favor de doña **Yenny Defilia Goya Putpañe**, vende un lote de menor extensión de 171.00 M2.

A mérito de lo expuesto y del inciso 6) del Artículo 20° de la ley N° 27972, Orgánica de Municipalidades y las visaciones respectivas;

### SE RESUELVE:

**Artículo 1°.- AUTORIZAR**, la subdivisión del lote Matriz, cuyas medidas perimétricas y colindancias están descritas en la Partida Electrónica N° 02008128.

**LOTE INDEPENDIZADO:** A favor de doña **Yenny Defilia Goya Putpañe**.

AREA: 171.00 m2

PERÍMETRO: 56.00 ML.

### COLINDANTES:

- **Por el frente:** Mide 9.00 ml. colinda con Prolongación Progreso
- **Por la derecha entrando:** Mide 19.00 ml. colinda con propiedad de don Benito Risco Huaccha.
- **Por la Izquierda entrando:** Mide 19.00 ml. colinda con propiedad de doña Margarita Putpaña Isuiza (Ficha N° 8543).
- **Por el respaldo:** Mide 9.00 ml. colinda con propiedad de don Benito Risco Huaccha.





MUNICIPALIDAD PROVINCIAL  
DE MARISCAL CÁCERES  
Jr. Grau N° 337 Telefax 042 545838  
JUANJUI

CONTINUA RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N° 474-2012.

DEL LOTE REMANENTE:

Area: 1216.70 m<sup>2</sup>

Perímetro: 170.20 ml.



POR EL FRENTE: Mide 14.10 ml. colinda con Prolongación Progreso.

POR LA DERECHA ENTRANDO: Línea de **Tres Tramos**, **Primer** tramo entrando mide 19.00 ml., **Segundo** tramo a la derecha mide 7.90 ml., estos dos tramos colindan con propiedad de doña Martha Cumpa Panduro (Ficha N° 8554), **tercer** tramo a la izquierda que se dirige al fondo mide 24.00 ml, colinda con propiedad de don Jenó Ruíz Reátegui.

POR LA IZQUIERDA: Línea de **cinco tramos**, **primer** tramo entrando mide 19.00 ml, **segundo** tramo a la izquierda mide 9.00 ml, **tercer** tramo a la izquierda mide 1.60 ml, estos tres tramos colindan con propiedad de **Yenny Defilia Goya Putpañe** (Lote independizado) **cuarto** tramo a la derecha mide 8.00 ml. colinda con propiedad de doña Margarita Putpañe Isuiza (Ficha N° 8543), **quinto** tramo final a la derecha que se dirige al fondo mide 25.60 ml. colinda con el jr. Trujillo.

POR EL RESPALDO: Mide 39.00 ml. y colinda con pasaje 9 de Diciembre antes propiedad de los anteriores vendedores.

Artículo 2°.- Las características del lote figuran en los planos y memoria descriptiva adjunto que forman parte de la presente Resolución debidamente visado.

Artículo 3°.- Transcríbese la presente Resolución a la Gerencia de Acondicionamiento Territorial y Desarrollo Urbano-Rural, para que efectúe la revisión de los aportes en el caso que corresponda, a la Oficina de Rentas y a la Oficina de los Registros Públicos de Juanjui para su inscripción correspondiente y al interesado.

Regístrese, Comuníquese y Cúmplase.



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE  
MARISCAL CÁCERES - JUANJUI  
Rog. Paulo S. Pinchi Tafur  
TENIENTE ALCALDE