



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL  
DE MARISCAL CÁCERES.  
Jr. Grau N° 337 Telefax 042 545838  
JUANJUI

Corgo

### RESOLUCION DE ALCALDIA N° 522-2012

Juanjuí, 15 de Agosto del 2012.

EL TENIENTE ALCALDE DEL MUNICIPIO PROVINCIAL  
DE MARISCAL CACERES.

**VISTO:** La solicitud del señor: **César Eduardo Raymondi Barrios**, de que se emita la Resolución de Sub División del lote matriz de propiedad del señor **Eudaldo Angulo Ramirez y Cónyuge**, inmueble ubicado en el Jr. La Merced Cdra. 06 del Barrio La Merced, jurisdicción del Distrito de Juanjui, Provincia de Mariscal Cáceres, Región San Martín;



### CONSIDERANDO:

Que, el recurrente don **César Eduardo Raymondi Barrios**, ha cumplido con presentar la documentación requerida para el trámite y ha abonado los derechos señalados en el Texto único de Procedimientos Administrativos TUPA y Reglamento de la Ley N° 29090, Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de edificación.

Que, mediante Informe N° 034-GATDUR/MPMC-2012, del Gerente de Acondicionamiento Territorial y Desarrollo Urbano Rural, indica que después de haber revisado la documentación presentada y pagos por derecho, aprueba el proyecto sub división e independización a favor del recurrente.

Que, mediante Escritura Pública N° 386, de fecha 09 días del mes de Agosto del 2012, otorgado por Don: **Eudaldo Angulo Ramirez y Cónyuge**, a favor de don **César Eduardo Raymondi Barrios**, vende un lote de menor extensión de 87.38 m2.

A mérito de lo expuesto y del inciso 6) del Artículo 20° de la ley N° 27972, Orgánica de Municipalidades y las visaciones respectivas;

### SE RESUELVE:

Artículo 1°.- AUTORIZAR, la subdivisión del lote Matriz, cuyas medidas perimétricas y colindancias están descritas en la Partida Electrónica N° 11021680.

**LOTE INDEPENDIZADO:** A favor de don **César Eduardo Raymondi Barrios**.

AREA: **87.38 m2**

PERÍMETRO: **65.00 ml.**

### COLINDANTES:

**POR EL FRENTE:** Mide 1.15 ml. colinda con el Jr. La Merced.

**POR LA DERECHA ENTRANDO:** Tres tramos discontinuos, el primero mide 13.14 ml. luego haciendo un giro a la derecha un segundo tramo que mide 3.85 ml, finalmente haciendo un giro a la izquierda un tercer tramo que mide 14.31 ml., estos tres tramos colindan con propiedad de Eduardo Angulo Ramirez y Lourdes Muñoz de Angulo (Lote Remanente).

**POR LA IZQUIERDA:** Mide 27.45 ml. colinda con propiedad de Fuente de Soda y Heladería Gelistad E.I.R.L. antes (Carlos Sandoval).

**POR EL RESPALDO:** Mide 5.10 ml. colinda con propiedad de don César Eduardo Raymondi Barrios y Julia Nelly Miñao Pastor.



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE MARISCAL CÁCERES - JUANJUI

Web: [www.munijuanjui.go.pe](http://www.munijuanjui.go.pe) / email: [municipalidadjuanjui@msn.com](mailto:municipalidadjuanjui@msn.com) / Telef: 042545838



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL  
DE MARISCAL CÁCERES,  
Jr. Grau N° 337 Telefax 042 545838  
JUANJUI

CONTINUA RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N° 522-2012.



DEL LOTE REMANENTE:

AREA: 153.55 m2

PERÍMETRO: 69.68 ml.

POR EL FRENTE: Mide 7.85 ml. colinda con el Jr. La Merced

POR LA DERECHA ENTRANDO: **Dos Tramos Discontinuos**, el **Primer Tramo** entrando mide 13.05 ml, luego haciendo un giro a la izquierda un **Segundo Tramo** que mide 14.03 ml. estos dos tramos colindan con propiedad de don César Eduardo Raymondi Barrios y Esposa (Partida N° 11023956), **Tercer Tramo** final a la izquierda que se dirige al fondo mide 24.00 ml., colinda con propiedad de don Jenó Ruíz Reátegui.

POR LA IZQUIERDA: Tres tramos discontinuos, el primero mide 13.14 ml. luego haciendo un giro a la derecha un segundo tramo que mide 3.85 ml., finalmente haciendo un giro a la izquierda un tercer tramo que mide 14.31 ml. estos tres tramos colindan con propiedad de César Eduardo Raymondi Barrios y Esposa (Lote a Independizar).

POR EL RESPALDO: Mide 3.05 ml y colinda con propiedad de César Eduardo Raymondi Barrios y Esposa (Partida N° 11023956).

Artículo 2°.- Las características del lote figuran en los planos y memoria descriptiva adjunto que forman parte de la presente Resolución debidamente visado.

Artículo 3°.- Transcribese la presente Resolución a la Gerencia de Acondicionamiento Territorial y Desarrollo Urbano-Rural, para que efectúe la revisión de los aportes en el caso que corresponda, a la Oficina de Rentas y a la Oficina de los Registros Públicos de Juanjui para su inscripción correspondiente y al interesado.

Regístrese, Comuníquese y Cúmplase.

  
MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE  
MARISCAL CÁCERES - JUANJUI  
Pedro S. Pineda Tafur  
TENIENTE ALCALDE