



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL  
DE MARISCAL CÁCERES.  
Jr. Grau N° 337 Telefax 042 545838  
JUANJUI

## RESOLUCION DE ALCALDIA N° 527-2012

Juanjuí, 21 de Agosto del 2012.

EL ALCALDE DEL MUNICIPIO PROVINCIAL DE  
MARISCAL CACERES.

**VISTO:** La solicitud del señor: **JOSÉ KENNEDY GALOC MAS y CÓNUGUE**, de que se emita la Resolución de Sub División del lote matriz de propiedad de **MISAEAL PARRILLAS PEÑA**, inmueble ubicado con frente al Jr. Huallaga del Barrio San Juan, jurisdicción del Distrito de Juanjui, Provincia de Mariscal Cáceres, Región San Martín;



### CONSIDERANDO:

Que, el recurrente don **José Kennedy Galoc Mas y Cónyugue**, ha cumplido con presentar la documentación requerida para el trámite y ha abonado los derechos señalados en el Texto único de Procedimientos Administrativos TUPA y Reglamento de Inscripciones del Registro de predios, Caítulo V, independización, Artículos 40, 41, 42.

Que, mediante Informe N° 048-GATDUR/MPMC-2012, del Gerente de Acondicionamiento Territorial y Desarrollo Urbano Rural, indica que después de haber revisado la documentación presentada y pagos por derecho, aprueba el proyecto sub división e independización a favor del recurrente sobre terrenos libres sin uso.



Que, mediante Escritura Pública N° 354, de fecha 12 de Julio del 2012, el propietario vende e independiza un lote de menor área, a favor de: **José Kennedy Galoc Mas y Cónyugue**, con una extensión de 62.8158 m2.

A mérito de lo expuesto y del inciso 6) del Artículo 20° de la ley N° 27972, Orgánica de Municipalidades y las visaciones respectivas;

### SE RESUELVE:

Artículo 1°.- **AUTORIZAR**, la subdivisión del lote **Matriz**, propiedad de **MISAEAL PARRILLAS PEÑA**, cuyas medidas perimétricas y linderos se encuentran descritas en la Prtida Electrónica N° 05003472, del Registro de propiedad inmueble de la Oficina Registral de Mariscal Cáceres-Juanjui.

**LOTE INDEPENDIZADO:** A favor de don **José Kennedy Galoc Mas y Cónyugue**

**Por el frente:** Mide 6.60 ml. Colinda con el Jr. Huallaga (Antes Prolongación Huallaga)

**Por la derecha entrando:** Mide 8.40 colinda con propiedad de Antonia Cruz Tuanama (antes de Fidencio Salazar).

**Por la Izquierda entrando:** Mide 11.07 ml. Colinda con propiedad de Misael Parrillas Peña (Lote Remanente).

**Por el fondo:** Mide 6.60 ml. Colinda con propiedad de don Antenor Pérez Cometivos.





MUNICIPALIDAD PROVINCIAL  
DE MARISCAL CÁCERES.  
Jr. Grau N° 337 Telefax 042 545838  
JUANJUI

**CONTINUA RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N° 527-2012.**

AREA: 62.8158 m2 m2  
PERÍMETRO: 32.67 ml.

**Lote Remanente:**

**Por el frente:** Mide 13.40 ml. Colinda con el Jr. Huallaga (Antes Prolongación Huallaga)

**Por la derecha entrando:** Mide 8.40 ml. Colinda con propiedad de Antonia Cruz Tuanama (antes de Fidencio Salazar).

**Por la izquierda entrando:** Mide 11.07 ml. Colinda con propiedad de Misael Parrillas Peña (Lote Remanente).

**Por el fondo:** Mide 6.60 ml. Colinda con propiedad de don Antenor Pérez Cometivos.

Área: 62.8158 m2  
Perímetro: 32.67 ml.



**Lote Remanente:**

**Por el frente:** Mide 13.40 ml. Colinda con el Jr. Huallaga (Antes Prolongación Huallaga)

**Por la derecha entrando:** Mide 11.07 ml. Colinda con propiedad de José Kennedy Galoc Mas (Lote Remanente).

**Por la Izquierda entrando:** Mide 16.50 ml. Colinda con propiedad de OSEA ALEGRÍA

**Por el fondo:** Mide 13.40 ml. Colinda con propiedad de Antenor Pérez Cometivos.

Área: 180.7337 m2  
Perímetro: 54.37 ml.



Artículo 2°.- Las características del lote figuran en los planos y memoria descriptiva adjunto que forman parte de la presente Resolución debidamente visado.

Artículo 3°.- Transcribese la presente Resolución a la Gerencia de Acondicionamiento Territorial y Desarrollo Urbano-Rural, para que efectúe la revisión de los aportes en el caso que corresponda, a la Oficina de Rentas para su respectivo empadronamiento y a la Oficina de los Registros Públicos de Juanjui para su inscripción correspondiente y al interesado.



Regístrese, Comuníquese y Cúmplase.



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE  
MARISCAL CÁCERES / JUANJUI  
Prof. Renán Saavedra Sandoval  
D.N.I. 00974279  
ALCALDE