



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL  
DE MARISCAL CÁCERES.  
Jr. Grau N° 337 Telefax 042 545838  
JUANJUI

*Carro*

RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N°631 -2012-MPMC-J

Juanjuí, 28 de Setiembre de 2012

EL ALCALDE DEL MUNICIPIO PROVINCIAL DE  
MARISCAL CÁCERES – JUANJUI.

VISTO: La solicitud de la señora: **Yolanda Trauco De Reátegui**, de que se emita Resolución autorizando la Sub División de lote matriz, inscrito en la Partida Registral N° 11021434, inmueble ubicado en el Jr. Huallaga Cdra. 12, jurisdicción del distrito de Juanjuí, Provincia de Mariscal Cáceres, Región San Martín;



CONSIDERANDO:

Que, la recurrente del señor: **Yolanda Trauco De Reátegui**, ha cumplido con presentar la documentación requerida para el trámite y ha abonado los derechos señalados en el Texto Único de Procedimientos Administrativos TUPA y Reglamento de la Ley N° 29090, Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de edificación;

Que, mediante Informe N° 189-GATDUR/MPMC-2012, del Gerente de Acondicionamiento Territorial y Desarrollo Urbano-Rural, indica que después haber revisado la documentación presentada y pagos por derecho, aprueba el proyecto sub división e independización a favor de la recurrente;

Que, mediante Escritura Pública de Donación e independización N° 452, otorgado por el propietario del lote matriz, inscrito en la partida N° 11021434, a favor de doña **Yolanda Trauco De Reátegui**, vende un lote de menor extensión de 240.00 M2;

A mérito de lo expuesto y del inciso 6) del Artículo 20° de la ley N° 27972, Orgánica de Municipalidades y las visaciones respectivas;

SÉ RESUELVE:

Artículo 1° AUTORIZAR, la subdivisión del lote Matriz, cuyas medidas perimétricas están descritas en la Partida Electrónica N° 11021434, del Registro de Propiedad inmueble de la oficina registral de Mariscal Cáceres-Juanjuí, rectificadas mediante escritura que adjunta.

**LOTE INDEPENDIZADO**: A Favor de la señora: **Yolanda Trauco De Reátegui**.

**AREA** : 240.00 m2

**PERIMETRO**: 106.00 ml.

**COLINDANTES**:

**Por el Frente**: Colinda con Jr. Huallaga Cdra. 12, en una longitud de 5.00 m.l.

**Por la Derecha Entrando**: Colinda con Lote Matriz Remanente, en una longitud de 48.00 ml.

**Por el Izquierdo Entrando**: Colinda con propiedad de don Gilberto Cárdenas Pérez (inscrita en la partida N° 05000979), en una longitud de 48.00 ml.

**Por el Fondo o Respaldo**: Colinda con propiedad de Melgar Dávila Veintimilla (Antes de Abel Guerra Ruiz), en una longitud de 5.00 ml.



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL  
DE MARISCAL CÁCERES.  
Jr. Grau N° 337 Telefax 042 545838  
JUANJUI

CONTINÚA RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N°631 -2012-MPMC-J

**LOTE REMANENTE:** A Favor de la señora: **Eloisa Alviso Rubio.**

**AREA : 480.00 m<sup>2</sup>**

**PERIMETRO: 116.00 ml.**

**COLINDANTES:**

**Por el Frente:** Colinda con el Jr. Huallaga Cdra. 12, en una longitud de 10.00 m.l.

**Por la Derecha Entrando:** Colinda con propiedad de don Denis Dávila Veintimilla (Antes propiedad de Clotilde Ruiz), en una longitud de 48.00 ml.

**Por el Izquierdo Entrando:** Colinda con propiedad de doña Yolanda Trauco De Reátegui, en una longitud de 48.00 ml.

**Por el Fondo o Respaldo:** Colinda con propiedad de don Melgar Dávila Veintimilla (Antes de Abel Guerra Ruiz), en una longitud de 10.00 ml.

Artículo 2° Las características del lote figuran en los planos y memoria descriptiva adjunto que forman parte de la presente Resolución debidamente visado.

Artículo 3° Transcribase la presente Resolución a la Gerencia de Acondicionamiento Territorial y Desarrollo Urbano-Rural, para que efectúe la revisión de los aportes en el caso que corresponda, a la oficina de rentas, y a la Oficina de los Registros Públicos de Juanjuí para su inscripción correspondiente y al interesado.

Regístrese, Cúmplase y Archívese

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE  
MARISCAL CÁCERES - JUANJUI  
P.   
Enm Soaveira Sandov.  
D.N.I. 00974279  
ALCALDE